

# presse

---

AG Finanzen  
AG Recht und Verbraucherschutz

## **Wohnimmobilienkreditrichtlinie für junge Familien und ältere Menschen verbessern**

*Lothar Binding, finanzpolitischer Sprecher;*  
*Johannes Fechner, rechtspolitischer Sprecher:*

**Die SPD-Bundestagsfraktion begrüßt die Äußerungen von Justizminister Heiko Maas zur bürgerfreundlichen Umformulierung der Umsetzung der Wohnimmobilienkreditrichtlinie insbesondere zugunsten junger Familien und älterer Menschen.**

„Die Umsetzung der Wohnimmobilienkreditrichtlinie hat in den vergangenen Monaten teilweise für Verunsicherung bei der Kreditvergabe gesorgt.

Vor allem Fragen der Kreditvergabe im Rahmen des altersgerechten Umbaus, Renovierungen und der künftigen Kreditfähigkeit haben in der Praxis zu Umsetzungsschwierigkeiten geführt. Deshalb ist es zu begrüßen, dass Justizminister Heiko Maas nunmehr eine entsprechende Nachsteuerung plant und die Koalitionsfraktionen für Montag zu einem Gespräch in das Ministerium eingeladen hat.

Die SPD-Bundestagsfraktion setzt sich für gesetzliche Umformulierungen in einem entsprechenden Gesetzgebungsverfahren ein. Wie in Österreich sollte der Immobilienwert bei Kreditverträgen für den Kauf oder die Renovierung von Immobilien als Sicherheit berücksichtigt werden können. So können insbesondere junge Familien und ältere Menschen Kredite im Immobilienbereich erhalten.“