

Das packen wir an!

Für bezahlbares Wohnen

Das eigene Zuhause muss für alle Menschen bezahlbar sein. Hunderttausende Wohnungen fehlen, während mancherorts die Mieten explodieren. Wir sorgen dafür, dass mehr und schneller gebaut wird und zu hohe Wohnkosten abgefedert werden.

SPD
Fraktion im
Bundestag

Im Koalitionsvertrag vereinbart

- Wir erhöhen das Tempo beim Wohnungsbau durch ein schlankeres Planungs- und Baurecht.
- Wir stellen mehr Geld für sozialen Wohnungsbau bereit.
- Die Mietpreisbremse wird um vier Jahre verlängert. Indexmieten, Kurzzeitvermietungen und die Vermietung möblierter Wohnungen werden stärker reguliert.
- Wer günstig vermietet, wird steuerlich belohnt.
- Stromkosten werden gesenkt.
- Für Familien führen wir eine Starthilfe Wohneigentum ein.
- Wir fördern Wohnheimplätze für Studierende und Auszubildende und erhöhen die Wohnkostenpauschale beim Bafög.
- Wir vereinfachen und reduzieren die Förderprogramme für den Wohnungsbau.
- Wir stärken das Vorkaufsrecht für Städte und Gemeinden, stärken kommunale Wohnungsbaugesellschaften und unterstützen die (Weiter-)Entwicklung von Innenstädten und Grünflächen. Außerdem helfen wir bei der Sanierung und dem Ausbau von Schulen, Sport- und Kulturstätten.
- Wir bringen den flächendeckenden Glasfaserausbau entscheidend voran.